



Gebiedsvisie voor De Polders te Hillegom

“De Polders” is een veenweidegebied, bestaande uit de Oosteinder-, Vosse- en Weerlanerpolder, dat ligt ingeklemd tussen de bebouwing van Hillegom en Bennebroek. Het gebied wordt in het westen begrensd door de Bollenstreek en in het oosten door de Haarlemmermeer. De verstedelijkingsdruk op het gebied is hoog, wat heeft erin heeft geresulteerd dat dit van oorsprong open gebied de laatste decennia steeds meer is ‘dichtgeslibt’ met bebouwing. Bestaande bebouwingslinten zijn steeds dichter bebouwd geworden, onder andere met illegale bouwsels die oogluikend zijn toegestaan. Sinds enkele jaren ligt er, in het kader van een gebiedsprogramma, een opgave om in De Polders natuur te ontwikkelen en wandel- en fietspaden aan te leggen. Dienst Landelijke Gebied heeft hiervoor reeds plannen voorbereid. Tot slot zijn er plannen voor een nieuwe provinciale weg door het gebied.

De gemeente Hillegom heeft onlangs een structuurvisie vastgesteld voor haar hele grondgebied. Vanwege de complexe ruimtelijke problematiek in De Polders heeft de gemeente opdracht gegeven voor dit gebied een nader uitgewerkte visie op te stellen.

In het kader van de ontwikkelingsvisie is een bijeenkomst voor bewoners en belanghebbenden gehouden waarbij alle wensen en plannen zijn geïnventariseerd. Deze zijn gevoegd bij de plannen en het beleid van de overheid. Er is een analyse gemaakt van de kansen en knelpunten in het gebied. De analyse heeft geleid tot twee ontwikkelingsmodellen, één waarbij de nadruk op openheid en natuur ligt en een andere waarbij stedelijke ontwikkelingen iets meer ruimte krijgen.

Projectgegevens

Opdrachtgever:	Gemeente Hillegom
Soort project:	Ruimtelijke visie
Start project:	2009
Start uitvoering:	?
Oppervlakte:	ca. 200 hectare
Locatie:	Hillegom (ZH)