



De betonnen landbouwweg wordt een wandelpad



De boerderij



Nieuw landgoed in het Bentwoud

Op de gronden van een recentelijk beëindigd agrarisch bedrijf in Benthuizen wordt een nieuw landgoed ontwikkeld. Het nieuwe landgoed maakt integraal deel uit van het in ontwikkeling zijnde Bentwoud. Dit nieuwe bosgebied ligt in de polder tussen Zoetermeer en Boskoop en wordt aangelegd om te voorzien in de toenemende recreatiebehoefte van de Randstadbewoners.

Het nieuwe landgoed wordt ontwikkeld op basis van het 'groen door rood' -beleid van de provincie Zuid-Holland en heeft een oppervlakte van 5 hectare. Tien procent van de oppervlakte mag worden gebruikt om drie landgoedwoningen met bijbehorende tuinen te realiseren. De woningen worden ontworpen door architectenbureau Roos & Ros uit Oud Beijerland.

De resterende 4,5 hectare worden nieuwe natuur, bestaande uit bos, grasland, moeras en water. De bosbeplanting ligt langs de buitenranden van het landgoed en sluit aan bij de te realiseren omringende beplanting van het Bentwoud. Het landgoed zelf is opgezet als een 'open plek in het bos' met bijzondere elementen die passen op een landgoed. Strategisch geplaatste boomgroepen en bosuitlopers zorgen voor een coulisseneffect, waardoor het gebied groter gaat lijken.

Het nieuwe natuurgebied wordt opengesteld voor wandelaars door middel van wandelpaden die het hele terrein doorkruisen. De bestaande betonnen landbouwweg wordt hierbij ook benut, deze blijft behouden als verwijzing naar het landbouwverleden van deze zeekeipolder. Langs de zuidgrens van het landgoed ligt een laanbeplanting. Deze begeleidt het doorgaande fietspad dat

hier wordt aangelegd in het kader van het Bentwoud. Niet ver van deze laan komt een kegelvormige uitzichtheuvel als attractiepoint voor recreanten die over het fietspad passeren. De heuvel wordt gemaakt van de grond die vrij komt bij het graven van de waterpartij. Vanaf de top ziet men in de verte de huizen liggen. De kunstmatige heuvel draagt bij aan het bijzondere karakter van het landgoed binnen het Bentwoud.

Projectgegevens

Opdrachtgever:	particulier
Soort project:	Ontwerp / principeverzoek
Start project:	2007
Start uitvoering:	Gepland 2010/2011
Oppervlakte:	5 hectare
Locatie:	Benthuizen (ZH)